

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: ROP-VRS-38414-ISAW-1/2019  
Заводни број: 351-492/19-IV-03  
Дана: 20.12.2019. год.  
Вршац, Трг победе бр. 1

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву инвеститора **Оператора дистрибутивног система „ЕПС“ Дистрибуције ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, ул. Милоша Обреновића бр. 6, Панчево, који је поднет путем овлашћеног лица „RC VRŠAC BETA RSB“ доо Нови Београд Владимира Поповића 6, чији је пуномоћник SOMBORELEKTRO DOO SOMBOR, Ади Ендре 27, Сомбор,** у предмету издавања решења на основу чланова 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-у даљем тексту: Закон ), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019 -у даљем тексту: Правилник), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 2/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ ОПЕРАТОРУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА „ЕПС“ ДИСТРИБУЦИЈИ ДОО БЕОГРАД, ОГРНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ПАНЧЕВО, УЛ. МИЛОША ОБРЕНОВИЋА БР. 6, ПАНЧЕВО, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ ДВОСТРУКОГ ПРИКЉУЧНОГ 20кВ ВОДА ЗА МБТС 20/0,4кВ "ТРЖНИ ЦЕНТАР" У ВРШЦУ, НА к.р. 64/2 К.О. ВРШАЦ.**

**II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ 222410-локални електрични водови, ВРСТА КАБЛОВСКОГ ВОДА: Подземни кабловски вод ТИП И ПРЕСЕК: ХНЕ49-А, 3x(1x150mm<sup>2</sup>), НАПОНСКИ НИВО: 20кV, ДУЖИНА ТРАСЕ ВН КАБЛОВА: сса 2x240m, Дубина полагања кабловског вода: минимално 1,20m, ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ ОБЈЕКТА ИЗНОСИ: 3.550.000,00 dinara.**

**III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ:**

- Локацијски услови ROP-VRS-5771-LOC-2/2016 21.07.2016. године
- Идејни пројекат бр. Е-01-12/19-IDP-0 од децембра 2019.године израђен од стране "SOMBORELEKTRO doo, Sombor", ul. Adi Endre 27, Sombor, који чини 0. Главна свеска бр: Е-01-12/19-IDP-0 која је оверена печатом и потписом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.ел. Влашки Гојка, лиценца ИКС бр. 350 R065 18 13 и Пројекат електроенергетских инсталација бр: Е-01-12/19-IDP-4 чији је одговорни пројектант такође дипл.инж.ел. Влашки Гојко, лиценца ИКС бр. 350 R065 18.

**IV УТВРЂУЈЕ СЕ ДА ЗА НАВЕДЕНУ ВРСТУ РАДОВА НИЈЕ ПРЕДВИЂЕНО ПЛАЋАЊЕ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, СХОДНО ЧЛАНУ 97. СТАВ 8. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ, ОДРЕДБАМА ЧЛ. 13.**

**ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА („СЛ. ЛИСТ ГРАДА ВРШАЦ“ БР. 16/2018) И ОБАВЕШТЕЊУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА БР. 114/2019 од 20.12.2019.год.**

**V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА, А НА ОСНОВУ ОВОГ РЕШЕЊА, ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА, СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148.ЗАКОНА.**

**VI ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО РЕШЕЊЕ СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.**

**VII ОВАЈ ОРГАН ЈЕ УВИДОМ У НАПРЕД НАВЕДЕНУ ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, КОЈА ЧИНИ САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА, ИЗВРШИО ИСКЉУЧИВО ПРОВЕРУ ИСПУЊЕНОСТИ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕДМЕТНОГ ОБЈЕКТА И НИЈЕ СЕ УПУШТАО У ОЦЕНУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НИТИ ЈЕ ИСПИТИВАО ВЕРОДОСТОЈНОСТ ДОСТАВЉЕНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, А У ВЕЗИ С ТИМ, У СЛУЧАЈУ ШТЕТЕ НАСТАЛЕ КАО ПОСЛЕДИЦА ПРИМЕНЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО ОВО РЕШЕЊЕ, А ЗА КОЈЕ СЕ НАКНАДНО УТВРДИ ДА НИЈЕ У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА И ПРАВИЛИМА СТРУКЕ, ЗА ТУ ШТЕТУ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 8Ћ СТАВА 9. ЗАКОНА, СОЛИДАРНО ОДГОВАРАЈУ ПРОЈЕКТАНТ КОЈИ ЈЕ ИЗРАДИО И ПОТПИСАО ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ, ВРШИЛАЦ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ И ИНВЕСТИТОР.**

### **Образложење**

Оператор дистрибутивног система „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Доо. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево Милоша Обреновића бр. 6, поднело је дана 16.12.2019.године путем овлашћеног лица „RC VRŠAC BETA RSB“ доо Нови Београд Владимира Поповића 6, чији је пуномоћник SOMBORELEKTRO DOO SOMBOR, Ади Ендре 27, Сомбор, захтев заведен у ЦЕОП-у под број: ROP-VRS-38414-ISAW-1/2019, Заводни бр. 351-492/19-IV-03 за издавање решења о одобрењу за извођење радова из диспозитива овог решења.

Након извршене провере испуњености услова за поступање по захтеву, овај орган је утврдио да је уз захтев поднета документација прописана чл. 145. Закона и чл. 27. Правилника и то:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (ceop potpisano.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (rat potpisano.pdf)
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (gradska taksa potpisana.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (nje Predrag Vasiljević st potpisan elektronski.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (ugovor EPS slubenost potpisano.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (govor EPS RC prikljucenje potpisan elektronski.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (Ovlascenje za Somborelektro potpisano.pdf)
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (ovlascenje od EPSA potpisano elektronski.pdf)
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (KTP 64\_2 KO Vrsac-potpisan.pdf)
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (KTP 64\_2 KO Vrsac.dwg)
- Идејни пројекат (2-11.Crteži-RC-VRŠAC.dwg)

- Идејни пројекат (1.Situacija trase kablovskih vodova, VRŠAC.dwg)
- Идејни пројекат (Sveska 0, RC Vršac.pdf)
- Идејни пројекат (Sveska 4, RC Vršac.pdf)

Увидом у сажети технички опис утврђено је да су предметни радови следећи: „*Постојећи 20кВ кабловски вод између ТС "Лидл" и ТС "Таложница" (на 20кВ изводу "Филипа Вишњића" из ТС 110/20кВ "Вршац 2") потребно је расећи и оба краја наставити кабловима типа и пресека ХХЕ49-А 3х(1х150мм<sup>2</sup>) и увезати их у доводно-одводне ћелије +ПК1 и +ПК2 у ТС "Тржни центар". Дужина трасе 20кВ кабловског вода износи цца 2х240м. Дубина полагања 20кВ кабловског вода износи 1,20м. Кабл се у потпуности полаже на к.п. 64/2 к.о. Вршац. Након изградње 20кВ кабловских водова стићи ће се услови за прикључење МБТС 20/0,4кВ "Тржни центар" на електродистрибутивну мрежу.“*

Чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, као подносилац захтева означен инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 27. став 2. тачка 7,8 и 9 овог правилника доставио све услове укрштања и паралелног вођења, односно услове у погледу мера заштите од пожара, експлозије, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 27. став 2. тачка 2.овог правилника.

Увидом у достављену техничку документацију, лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство је извршило проверу и оцену техничке документације и утврђивало је да ли идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописано законом као и проверу усклађеност захтева са планским документом и утврдило је да је Идејни пројекат у складу са локацијским условима ROP-VRS-5771-LOC-2/2016 21.07.2016. године и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019 )

Увидом у препис ЛН бр. 15278 Ко Вршац, а који је инвеститор дужан да плати по профактури РГЗ СКН Вршац бр. 952-04-115-20058/2019, утврђено је да је кат.парц.бр.64/2 у приватној својини „RC VRŠAC BETA RSB“ доо Нови Београд Владимира Поповића 6 . Увидом у Уговор о установљавању права службености закључен дана 18.11.2019.године између Оператора дистрибутивног система „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈЕ“ Доо. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево Милоша Обреновића бр. 6 и „RC VRŠAC BETA RSB“ доо Нови Београд Владимира Поповића 6, утврђено је да „RC VRŠAC BETA RSB“ дозвољава да се у корист Електродистрибуције установи право службености пролаза на кат.парц.бр. 64/2 Ко Вршац, ради изградње електроенергетског објекта.

Имајући у виду наведене чињенице, надлежни орган је утврдио да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у смислу члана 135. став 4. Закона.

Чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи, предвиђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава, између осталог, за инфраструктурне објекте, као ни за комуналне и инфраструктурне линијске објекте.

Како је у поступку по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена сва документација прописана чл.145 Закона и чл. 27. Правилника, утврђено је да је Идејни пројекат урађен у складу са планским документом и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као и да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту у смислу члана 135. став 4. Закона о планирању и изградњи, те је решено као у диспозитиву овог решења.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву овог решења.

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење у складу са чл.145. Закона најкасније осам дана пре почетка извођења радова у смислу чл.148. Закона а у вези са чл. 31. Правилника.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из диспозитива овог решења, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу сходно чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи.

Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП прописана је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) у износу од 2.000,00 динара.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 5950,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн.,83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. Изн и 113/2017), и 650,00 динара по тарифном броју 1. и 3. Одлуке о Општинским административним таксама. (Сл. лист Општине Вршац“ бр. 13/2009, 10/2010,19/2012 и 17/2013 ).

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило преглед и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Дамир Средић

НАЧЕЛНИК

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић

Доставити:

- 1.Инвеститору путем пуномоћника
- 2.Грађевинској инспекцији
- 3.РГЗ СКН Вршац
4. Архиви Градске управе